

ПЕРИОДИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ РАБОЧИХ ПОСЕЛКОВ Г. КРАСНОЯРСКА В ПЕРВОЙ ПОЛОВИНЕ XX ВЕКА

**Харлантов Т. В.,
научный руководитель проф. Слабуха А. В.
*Сибирский федеральный университет***

Актуальность проектирования и строительства жилых поселков из малоэтажных домов – сегодня имеет большое значения. В связи с этим рассмотрим основные этапы возникновения и развития рабочих поселков в городе Красноярске. Историю формирования поселков можно разделить на пять временных периодов, которые обуславливаются экономическими, политическими, а также рядом других причин.

1 - Первый период можно ограничить временными рамками с середины XIX века до 1920 года. В середине XIX века происходит ряд событий, коренным образом меняющий отношение власти к населению. Это такие события как: отмена крепостного права, техническая революция, решение правительства о развитии восточных территорий страны. После отмены крепостного права происходит отток крестьянского населения из центральных районов страны в Сибирь, значительное увеличение доли городского населения. В сибирской губернии открываются первые крупные мануфактуры, заводы, создаются первые артели мастеров.

В 1895 году до Красноярска дошло строительство Сибирской железной дороги. Это событие положительно повлияло на развитие города в дальнейшем. Помимо мелких кустарных предприятий, таких как кирпичные, кожевенные и мыловаренные заводы и ремесленные мастерские, появились крупные для того времени предприятия. Ведущее место среди них заняли ремонтные железнодорожные мастерские. Начинают застраиваться Николаевская слобода (в дальнейшем слобода III интернационала) и Алексеевская слобода (слобода Труда), которые заселяются рабочими железнодорожных мастерских.

Жилье строилось самими рабочими. При этом многие дома переносились из других населенных пунктов вместе с переездом их владельцев. Основной причиной концентрации рабочего жилья являлась близость к месту приложения труда.

Заканчивается этот период 1920 годом, происходит смена государственного устройства и как следствие – национализация, отмена частной собственности на землю и жилье.

2 - Соответственно второй период ограничен 1921 и 1934 годами. Если начало периода обусловили политические причины, то окончание – причины экономические. Промышленность переходит в собственность государства, соответственно и жилье для рабочих теперь – в ведении государства. Но необходимо учитывать сложные экономические условия данного периода. Жилье также как и в первом периоде строится самими рабочими, но теперь это не индивидуальное жилье на одну семью, это – многосемейные бараки, неблагоустроенные, с заселением до ста человек в один барак.

1934 год завершает этот период. Во первых, до Красноярска доходит волна индустриализации, а во вторых, меняется и сам статус города и, соответственно, темпы роста его экономического и промышленного развития.

3 - Третий период соответствует 1928-1934 годам. 1928 – год начала индустриализации, 1934 – год формирования Красноярского края со столицей в Красноярске.

В данный период Красноярск получает мощный импульс для развития. За годы двух первых пятилеток (1928-1937) в городе было введено 33 новых промышленных предприятия.

Темпы строительства были высокими. Например, в 1934 году только приняли решение о строительстве Красмаша, а в 1936 году завод уже был запущен. В январе 1934 г. на базе трех коммунальных зданий были открыты авиаремонтные мастерские Главсевморпути, которые предназначались для обслуживания и ремонта самолетов полярной авиации. В августе 1935 года мастерские стали заводом, располагавшим шестью цехами.

Всего за 1928-1938 годы количество крупных промышленных предприятий увеличилось до 83.

Жилой площади в городе остро не хватало. Доля на душу населения с учетом роста численности горожан даже сократилась с 5,4 до 3,2 квадратных метров, но удельный вес благоустроенного жилья возрос. Были электрифицированы все квартиры, в трети квартир появился водопровод. Радиофицированы все новые кварталы города. Совершенствовалось транспортное сообщение.

Жилье для рабочих строилось силами предприятий. В основном это 2-этажные деревянные дома, дома засыпного типа.

4 - Четвертый период соответствует периоду Великой отечественной войны. В годы войны город Красноярск претерпел большие градостроительные изменения. Город превратился в крупный индустриальный центр. В первые месяцы войны произошла массовая эвакуация промышленности и населения из западных районов страны в восточном направлении.

Перед войной в городе насчитывалось около 190 тысяч человек населения, к концу войны число жителей выросло до 240 тысяч. Жилой фонд увеличился на 175 процентов, но и этого жилья не хватало, и в среднем на одного человека приходилось около трех квадратных метров. Около половины жителей города размещалось на правом берегу, который в силу своего географического положения относительно железной дороги явился в этом периоде местом возникновения и развития рабочих поселков.

В большинстве источников можно обнаружить информацию, что именно Великая отечественная война дала импульс к развитию красноярской промышленности. Однако, если сопоставить даты основания заводов, то можно увидеть, что практически все заводы были результатом не эвакуации в период войны, а результатом образования Красноярского края и взятого курса на индустриализацию страны.

5 - В 1945 году начинается пятый период в развитии рабочих поселков. Большинство предприятий перепрофилируется на производство мирной продукции. Появляются ассигнования на строительство жилья и сферы обслуживания. Пятый период – это время формирования Красноярска как единого большого «двухбережного» города.

В 1950 году Советом министров РСФСР был утвержден генеральный план Красноярска составленный ленинградским отделением института Гипрогор. В основном он сохранил главные направления сложившихся улиц и транспортных магистралей в левобережном районе, определил размещение промышленных предприятий и жилых районов, а также создание новых улиц и магистралей в правобережной части города.

Жилье этого периода представляет собой многоквартирные 4-5-этажные кирпичные дома. Широко внедрялась практика строительства жилых домов силами коллективов отдельных предприятий. Также необходимо отметить комплексность

застройки этого периода, внимание к благоустройству и озеленению застраиваемых территорий.

Так, опыт формирования сети рабочих поселков в городе Красноярск имеет несколько периодов, имеющих отличительные черты и характеристики, знание о которых должно быть учтено при проектировании очередного генерального плана Красноярск, новых малоэтажных поселков в крае.